



ProInversión

Agencia de Promoción de la Inversión Privada - Perú



Alianza estratégica para mejorar servicios públicos

A SOCIACIONES
P ÚBLICO
P RIVADAS



APP

ente la construcción y

¿Cómo son los procedimientos para realizar las APP en las Regiones y Municipios ?

...por iniciativa estatal

El Concejo Municipal / regional se pone de acuerdo para la realización de un proyecto público y aprueban las bases.

Se convoca a un concurso y se distribuye información sobre el proyecto (bases y contrato).

Se califican a los mejores postores y se reciben las propuestas.

Se otorga la Buena Pro a la mejor propuesta y se suscribe el contrato con el adjudicatario o ganador de la Buena Pro.



Publicitar proyectos por carretera (Road show), puede ser efectivo.

...por iniciativa privada

El proponente presenta iniciativa al gobierno regional / local.

El Gobierno Regional/Local debe evaluar el proyecto contenido en la iniciativa Privada y el Concejo la declaratoria de interés.



luego de 90 días


Si ¿Hay otros interesados?

No Se adjudica directamente La Buena Pro a La empresa proponente.

Suscripción del contrato.



¿Cómo puede participar la empresa privada en una **APP**?



CONCESIÓN

Se otorga la construcción y operación de infraestructura pública o servicio público por un tiempo determinado



JOINT VENTURE


Operación conjunta donde se comparten inversiones, costos y ganancias



OUTSOURCING

Transferir una parte del proceso de una empresa pública a una privada

MODALIDADES DE PARTICIPACIÓN DEL PRIVADO



ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN

Una empresa del Estado se asocia con empresa privada mediante aporte (participación)



CONTRATOS DE GERENCIA

Cesión temporal de la administración y/o gestión de una empresa estatal

OTRAS PERMITIDAS POR LEY

Derecho de superficie, usufructo, uso, etc

MODALIDADES

MODALIDADES

¿Por qué es necesario impulsar Las **APP** descentralizadas?

- ✓ Incrementan la **competitividad** de las regiones y municipalidades.
- ✓ **Generan** empleo y contribuyen a reducir la pobreza.
- ✓ **Reducen el déficit** de la infraestructura regional y local.
- ✓ Crean incentivos para la **eficiencia** en el uso de recursos públicos.
- ✓ **Aseguran** mejores servicios públicos beneficiando a la población.

Algunas áreas con potencial de atracción de inversiones descentralizadas en **APP**

Ámbito regional

*Colegios • Centrales eléctricas •
Proyectos inmobiliarios • Piscicultura •
Carreteras de tráfico importante •
Infraestructura productiva • Piscicultura •
Centros comerciales • Reforestación productiva •
Puertos fluviales y lacustres • Hospitales •
Proyectos productivos • Aeródromos •
Infraestructura turística*

Ámbito local

*Clínica/botica municipal • Semafización •
Limpieza pública y relleno sanitario •
Empresas de saneamiento • Gestión tributaria •
Mercados de abastos • Terminales terrestres •
Mobiliarios públicos • Turismo y recreación •
Camales • Cementerios • Seguridad ciudadana •
Control de ruidos • Control de gases tóxicos •
Proyectos inmobiliarios • Estacionamiento vehicular •
Servicios higiénicos • Centros comerciales*

¿Por qué es necesario impulsar Las **APP** descentralizadas?

- ✓ Incrementan la **competitividad** de las regiones y municipalidades.
- ✓ **Generan** empleo y contribuyen a reducir la pobreza.
- ✓ **Reducen el déficit** de la infraestructura regional y local.
- ✓ Crean incentivos para la **eficiencia** en el uso de recursos públicos.
- ✓ **Aseguran** mejores servicios públicos beneficiando a la población.

Algunas áreas con potencial de atracción de inversiones descentralizadas en **APP**

Ámbito regional

*Colegios • Centrales eléctricas •
Proyectos inmobiliarios • Piscicultura •
Carreteras de tráfico importante •
Infraestructura productiva • Piscicultura •
Centros comerciales • Reforestación productiva •
Puertos fluviales y lacustres • Hospitales •
Proyectos productivos • Aeródromos •
Infraestructura turística*

Ámbito local

*Clínica/botica municipal • Semafización •
Limpieza pública y relleno sanitario •
Empresas de saneamiento • Gestión tributaria •
Mercados de abastos • Terminales terrestres •
Mobiliarios públicos • Turismo y recreación •
Camales • Cementerios • Seguridad ciudadana •
Control de ruidos • Control de gases tóxicos •
Proyectos inmobiliarios • Estacionamiento vehicular •
Servicios higiénicos • Centros comerciales*

Oficina de Coordinación Regional Sur

Pasaje Belén 113, Vallecito, Cercado Arequipa
(054) 60-8114
Néstor Díaz / ndiaz@proinversion.gob.pe

Módulo de Atención Pasco

Au. Próceres N° 94 - Piso 2, San Juan Pampa, Yanacancha, Pasco
Giouvanna Fernández / gfernandez@proinversion.gob.pe
997567334

Módulo de Atención Ancash

Au. Agustín Gamarra N° 420, Huaraz
Ligbeth Bravo / lbravov@proinversion.gob.pe
973860952

Algunos casos de éxito en APP con asesoría de ProInversión



Terminal terrestre de Huancayo

La Municipalidad Provincial de Huancayo, asesorada por ProInversión, llevó adelante una APP a través de la cual se logró seleccionar a un operador privado que se encargó del diseño, financiamiento, construcción, operación y mantenimiento del Terminal Terrestre de Huancayo

Inversión aproximada: US\$ 3 millones

- Beneficios:**
- Un mejor orden urbano, al trasladar los terminales terrestres que operaban en el centro de la ciudad
 - Mayor comodidad y seguridad para los usuarios
 - Retribución para la municipalidad, equivalente al 7.7 % de los ingresos totales



Proyecto agroindustrial en Piura

La empresa Maple S.A. presentó una Iniciativa Privada al gobierno regional de Piura para desarrollar un proyecto agroindustrial. El proyecto planteaba la adquisición de 10,000 has de propiedad del GR en las que se sembraría Caña de Azúcar para posteriormente producir Etanol

Inversión aproximada: US\$ 400 millones incluidos el desarrollo agrícola y la planta industrial

- Beneficios:**
- Aporte de US\$ 500,000, durante 20 años para el desarrollo agrícola de la zona
 - Generación de empleo: Más de 2,000 puestos de trabajo durante la fase constructiva, 600 puestos directos y 4,200 puestos indirectos



Servicio de limpieza pública en la ciudad de Ica

La municipalidad provincial de Ica recibió una Iniciativa Privada de la empresa Diestra S.A., cuyo objeto era el mejoramiento de los siguientes servicios:

- Recolección de residuos sólidos domiciliarios, comerciales y de espacios públicos
- Servicio de Limpieza de Espacios Públicos
- Servicio de Transporte de Residuos Sólidos desde lugar de transferencia al lugar de disposición final

Inversión aproximada: La modalidad aplicada fue la de una Concesión Cofinanciada y la inversión total propuesta asciende al monto de **US\$ 3 millones**

- Beneficios:**
- La población beneficiada con la concesión asciende a los 130,000 habitantes de la ciudad de Ica
 - Generación de empleo: En su etapa operativa el proyecto generará 110 empleos directos y 330 indirectos